



SAVJETOVANJE UPRAVITELJA NEKRETNINAMA

Hotel Omorika, Crikvenica 23. - 26. travnja 2014. godine

Pripremni dan - srijeda 23. travnja 2014.

- 11:00 – 17:00 *Koordinacija grado/načelnika i učinkovita organizacija JLS (prema posebnom programu i pozivima)*
18:00 – 21:00 Registracija sudionika i podjela materijala, uređenje dvorane i sponzorskih štandova
19:00 – 20:30 Sjednica Upravnog odbora

Prvi radni dan - četvrtak 24. travnja 2014.

- 08:00 – 09:00 Nastavak registracije sudionika, podjela materijala i završna priprema Savjetovanja
09:00 – 09:30 Otvaranje Savjetovanja
09:30 – 14:00
 - Novine u ovršnom postupku bitne za poslovanje upravitelja
 - Pravna zaštita za predmete upravljanja zgradama pred Ustavnim sudom
 - Osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini
 - PRESS konferencija
 - Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – nužne promjene za efikasnije upravljanje
 - Program energetske obnove višestambenih zgrada za period do 2020. godine
 - Energetska učinkovitost i sudjelovanje upravitelja u natječajima FZOEU
 - Obveze upravitelja u svezi energetske učinkovitosti stambenih zgrada prema nacrtima propisa koji su u fazi donošenja
 - Primjena Pravilnika o porezu na dohodak kroz jedinstveno izvješće o primicima, porezu na dohodak, prirezu i doprinosima (JOPPD)
 - **Prezentacije:** Toplinski fasadni sustavi, sanacija pročelja i rizik od požara, renovacije-izvor novih pritužbi od strane suvlasnika ili prilika za rješavanje problema na ekonomičan i učinkovit način uz smanjenje troškova grijanja, razdjelnici topline u stambenim zgradama, kamena vuna u fasadnim sustavima, financijski poticaji za obnovu višestambenih zgrada

16:00 – 17:00 Godišnja redovita Skupština Udruge UPRAVITELJ
17:00 – 19:00 Sastanak korisnika USZ programa – prezentacije informatičkih rješenja za upravitelje
20:00 – 24:00 Fakultativni sadržaj (2): zajednička svečana večera uz živu glazbu

Drugi radni dan - petak 25. travnja 2014.

- 09:00 – 11:00
 - Je li zakonodavac upraviteljima majka ili maćeha
 - Zakonske mogućnosti upravitelja i model energetske obnove višestambenih zgrada
 - Rasprava i završetak plenarnog rada Savjetovanja
 - Prezentacije sponzora

11:00 – 12:15 **I. grupa radionica:**
1. Pravna radionica 2. Tehnička radionica
12:45 – 14:00 **II. grupa radionica:**
3. Financijska radionica 4. Informacijska radionica
17:00 – 24:00 Fakultativni sadržaj (3): Izlet autobusom - Vinogorsko vinorodno zaleđe

Treći dan - subota, 26. travnja 2014.

- 09:00 – 15:00 Fakultativni sadržaj (4): Izlet brodom - Vrbnik (otok Krk)
15:00 – 16:00 Ispraćaj sudionika iz Crikvenice

Organizator zadržava pravo izmjene Programa rada

Za sva pitanja možete nam se obratiti na info@udruga-upravitelj.hr.